Příloha č. 2 Návrh smlouvy o Dílo

**SMLOUVA O DÍLO**

1/ Obec Teplice nad Bečvou

se sídlem: Teplice nad Bečvou 53, 753 01 Teplice nad Bečvou

IČ 00636622

DIČ CZ00636622

zast: Ing. Jan Kubát

na straně jedné jako objednatel (dále jen „**Objednatel**“)

a

2/[DOPLNÍ UCHAZEČ]

IČ: [DOPLNÍ UCHAZEČ]

DIČ: [DOPLNÍ UCHAZEČ]

se sídlem v [DOPLNÍ UCHAZEČ]

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném [DOPLNÍ UCHAZEČ],  
oddíl [DOPLNÍ UCHAZEČ], vložka [DOPLNÍ UCHAZEČ]

jednající [DOPLNÍ UCHAZEČ]

bank. spojení: [DOPLNÍ UCHAZEČ]

číslo účtu: [DOPLNÍ UCHAZEČ]

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „**Zhotovitel**“)

(společně dále také jen jako „smluvní strany“)

uzavírají na základě výsledku výběrového řízení k plnění veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Oprava parkovacích míst před bytovými domy č.p. 95, 96**“** tuto

S M L O U V U O D Í L O

(dále jen „**Smlouva**“)

**I.**

**PŘEDMĚT SMLOUVY**

1/ Zhotovitel se v rozsahu a za podmínek stanovených touto Smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele Dílo specifikované v příloze č. 1 této Smlouvy (dále jen **„Dílo“**) a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj cenu Díla. Přesná specifikace Díla je uvedena v příloze č. 1 (příloha č. 2 Oprava kaple soutěž slepý) této Smlouvy, která tvoří její nedílnou součást.

2/ Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou požadovaného plnění dle této Smlouvy, že jsou mu známy jejich veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění nezbytné. Zhotovitel jako odborný dodavatel prací prohlašuje, že se v rámci výběrového řízení řádně seznámil s příslušnou dokumentací a s poměry na staveništi, a to s dostatečným předstihem před podpisem této Smlouvy.

3/ Ve smyslu § 1751 odst. 1 zákona č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, jsou nedílnou součástí této Smlouvy též „Další obchodní podmínky“, jenž tvoří přílohu č. 3 této Smlouvy. Podpisem této Smlouvy Zhotovitel potvrzujete, že převzal „Další obchodní podmínky“ a že jsou mu všechna jejich ustanovení srozumitelná, považuje je za dostatečně určitá a projevuje souhlas být vázán těmito podmínkami. Odchylná ujednání ve smlouvě mají před zněním Dalších obchodních podmínek přednost.

**II.**

**DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ**

**Doba**

1/ Zhotovitel a Objednatel ujednávají, že Dílo bude provedeno nejpozději do 10. září 2016.

2/ V případě prodlení Zhotovitele se splněním termínu uvedeného v čl. II odst. 1/ Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z ceny Díla za každý započatý den prodlení, čímž není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody v plném rozsahu. Celková výše smluvní pokuty není omezena.

**Místo**

3/ Místo plnění je kaple Nejsvětější Trojice v Teplicích nad Bečvou.

**III.**

**CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

**Cena Díla**

1/ Cena Díla je stanovena dohodou smluvních stran a vychází z cenové nabídky Zhotovitele, kalkulované v rámci výběrového řízení na předmět plnění této Smlouvy. Objednatel a Zhotovitel ujednávají, že cena Díla je stanovena na základě projektové dokumentace pro provedení stavby předané Objednatelem Zhotoviteli a je daná položkovým rozpočtem (příloha č. 1 této Smlouvy). Smluvní strany zaručují úplnost a závaznost tohoto rozpočtu.

2/ Objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli za provedení Díla a splnění všech ostatních závazků uvedených v této smlouvě sjednanou celkovou cenu Díla ve výši [DOPLNÍ UCHAZEČ],- Kč bez DPH (slovy: [DOPLNÍ UCHAZEČ] korun českých), DPH ve výši 21% činí [DOPLNÍ UCHAZEČ],- Kč (slovy: [DOPLNÍ UCHAZEČ] korun českých), cena Díla včetně DPH činí [DOPLNÍ UCHAZEČ],- Kč (slovy: [DOPLNÍ UCHAZEČ] korun českých). Není-li v této Smlouvě uvedeno jinak, rozumí se cenou Díla cena Díla s DPH.

**Platební podmínky**

3/ Cena Díla bude uhrazena po dokončení díla a jeho řádném předání objednateli.

4/ Zhotovitel předloží objednateli po dokončení díla soupis provedených prací, na základě kterého vystaví objednateli fakturu.

5/ Objednatel vyzve Zhotovitele k doplnění faktury z důvodu neúplnosti nejpozději do 14 dnů ode dne, kdy fakturu obdržel. Objednatel má v této lhůtě právo vrátit doporučeným dopisem fakturu, jejíž obsah či přílohy nesplňují požadavky těchto ustanovení s uvedením důvodů, pro které fakturu vrací. V takovém případě Zhotovitel fakturu opraví a zašle Objednateli znovu s novou lhůtou splatnosti.

6/ Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, dodávky a služby, u kterých nedošlo k rozporu. Sporná částka bude řešena před věcně a místně příslušnými orgány ČR.

**Lhůty splatnosti**

7/ Zhotovitel na každé faktuře za provedené práce, dodávky a služby uvede jako den splatnosti datum odpovídající lhůtě splatnosti 30 dnů od data odeslání faktury.

8/ Objednatel je povinen hradit částky účtované fakturami Zhotovitele do termínu splatnosti na nich uvedeném.

9/ V případě prodlení Objednatele s úhradou faktury je Zhotovitel oprávněn uplatnit vůči Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,015 % dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení s úhradou faktury.

10/ Prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky delší než 40 dnů je porušením Smlouvy, které opravňuje Zhotovitele k odstoupení od Smlouvy. Do doby zaplacení je Zhotovitel oprávněn přerušit práce na díle.

11/ Za konečnou fakturu označí zhotovitel poslední fakturu za práce provedené v měsíci dokončení stavby.

**Platby za vícepráce, méněpráce**

12/ Pokud se na díle vyskytnou vícepráce či méněpráce, s jejichž provedením Objednatel souhlasí, bude jejich cena na faktuře uvedena samostatně.

13/ Taková faktura musí kromě jiných, níže uvedených náležitostí, obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce či méněpráce sjednány a odsouhlaseny (např. změnový list se soupisem provedených prací).

**Změna ceny Díla**

14/ V souvislosti s dodatečnými stavebními pracemi bude vždy respektován postup či způsob sjednání ceny, který nebude v rozporu s příslušnými ustanoveními zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, či kterým by mohlo dojít k podstatné změně práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy.

**IV.**

**POJIŠTĚNÍ**

1/ Zhotovitel prohlašuje, že je řádně pojištěn pro případ škody z výkonu podnikatelské činnosti včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele, a to ve výši odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí, a to po celou dobu provádění Díla.

2/ Výše pojistné částky činí: 200 000,-Kč, přičemž nejvyšší přípustný podíl spoluúčasti Zhotovitele činí 10 % z případné škodní události. Tuto pojistnou Smlouvu je Objednatel oprávněn kdykoliv v průběhu plnění předmětu Díla ověřit z hlediska platnosti a účinnosti.

**V.**

**Vzájemná komunikace a další povinnosti**

1/ Smluvní strany se dohodly a Zhotovitel určil, že osobou oprávněnou k jednání za Zhotovitele ve věcech, které se týkají této Smlouvy a její realizace je/jsou:

jméno: [DOPLNÍ UCHAZEČ]

email: [DOPLNÍ UCHAZEČ]

tel.: [DOPLNÍ UCHAZEČ]

Změna této osoby musí být Objednateli neprodleně písemně oznámena, přičemž je účinná okamžikem doručení tohoto písemného oznámení Objednateli. V případě nedodržení této povinnosti odpovídá Zhotovitel za škodu vzniklou jejím porušením.

2/ Strany se dohodly a Objednatel určil, že osobou oprávněnou k jednání za Objednatele ve věcech, které se týkají této Smlouvy a její realizace jsou:

jméno: Ing. Jan Kubát

tel.: +420 603 555 126

e-mail: starosta@teplicenb.cz

3/ Veškerá korespondence, pokyny, oznámení, žádosti, záznamy a jiné dokumenty vzniklé na základě této Smlouvy mezi smluvními stranami nebo v souvislosti s ní budou vyhotoveny v písemné formě v českém jazyce a doručují se buď osobně nebo doporučenou poštou, faxem či e-mailem, k rukám a na doručovací adresy oprávněných osob dle této Smlouvy.

4/ Prodávající bere na vědomí, že v případě financování projektu ze strany Evropské unie a státním rozpočtem ČR, bude veškeré doklady, které souvisí s touto smlouvou a jejím financováním, uchovávat na jednom místě po dobu stanovenou v právním aktu o poskytnutí/převodu podpory nebo závazných právních předpisech upravujících oblast zadávání zakázek, nejméně však do roku 2028. Dále bere na vědomí, že se na jeho osobu budou dle pravidel pro čerpání finanční pomoci z Evropské unie vztahovat stejné kontrolní mechanismy ze strany kontrolních orgánů jako k příjemci finanční podpory, a zavazuje se, že umožní přístup oprávněným osobám k provedení kontrol dokladů po dobu uvedenou v předchozí větě.

5/ Zhotovitel je povinen umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, z jehož prostředků je dodávka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to podobu danou právními předpisy ČR k jejich uchovávání (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty).

**VI.**

**ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1/ Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu Smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

2/ Smlouva se vyhotovuje ve 2 (dvou) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po 1 (jednom) stejnopisu.

3/ Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet (dle nabídky Zhotovitele)

4/ Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem bez výhrad souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Teplicích nad Bečvou dne ……………… V [DOPLNÍ UCHAZEČ] dne [DOPLNÍ UCHAZEČ]

Za Objednatele: Za Zhotovitele:

………………………………….. ………………………………………………

Ing. Jan Kubát [DOPLNÍ UCHAZEČ]